



Rif.: 61201603

€ 305.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Parma, Strada Uguzzolo - Paradigna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

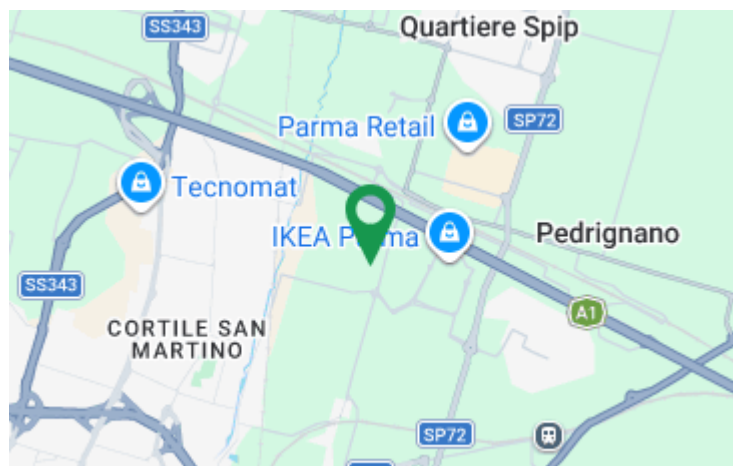
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porzione di bifamiliare in vendita – Strada Uguzzolo Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare di 150mq . disposta verticalmente e distribuita su più livelli, situata in tranquilla e riservata zona residenziale.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2025, si presenta attualmente allo stato grezzo interno, offrendo così la possibilità al cliente di personalizzare gli spazi e le finiture secondo i propri gusti ed esigenze.La soluzione è composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, con affaccio diretto sul giardino privato, ideale per momenti di relax e convivialità. La zona notte prevede 3 camere da letto e 2 bagni.L'abitazione sarà dotata di riscaldamento a pavimento e pompe di calore, garantendo elevato comfort abitativo ed efficienza energetica.La proprietà è completata da giardino privato (30mq) e posti auto di proprietà, ideali per chi cerca comfort, indipendenza e spazi esterni vivibili.Soluzione perfetta per chi desidera una casa moderna, personalizzabile e inserita in un contesto tranquillo.L'importo si riferisce all'unità immobiliare ultimata.Le presenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

