



Rif.: 61126528

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Via Benedetta - Paradigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 265.86 kW h/m² anno

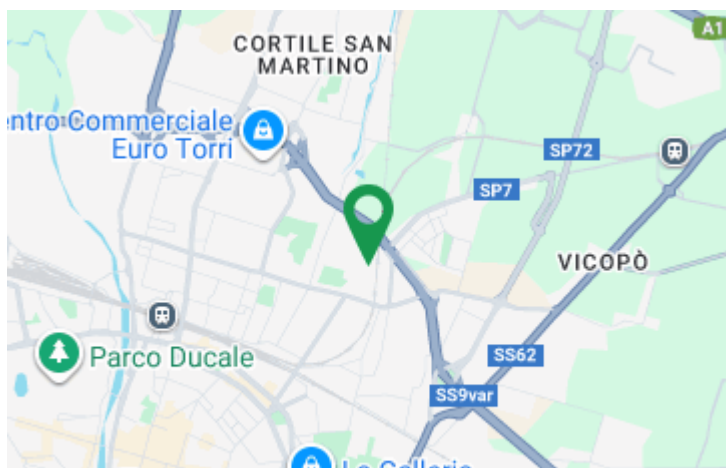
EP globale rinnovabile: 2.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La piccola palazzina è posta in un contesto tranquillo e in via defilata e chiusa, all'interno di un ampio cortile condominiale. La zona risulta ben servita da tutti i mezzi pubblici, a pochi passi dalle scuole ed ai principali esercizi commerciali. Il contenuto complesso condominiale, grazie al cortile chiuso e all'area verde al suo interno, rende sicuro il condominio anche per far giocare i più piccoli. L'appartamento, posto al piano rialzato, è stato recentemente ristrutturato e, grazie all'ampiezza di tutti gli ambienti ed all'ottima esposizione su tre lati, risulta essere molto luminoso ed accogliente. Dall'ingresso, si nota subito un pratico disimpegno arredato che porta alla zona giorno, composta da un ampio soggiorno luminoso e da una cucina abitabile in cui troviamo l'uscita sul balcone della soluzione, con vista sul parco giochi condominiale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

