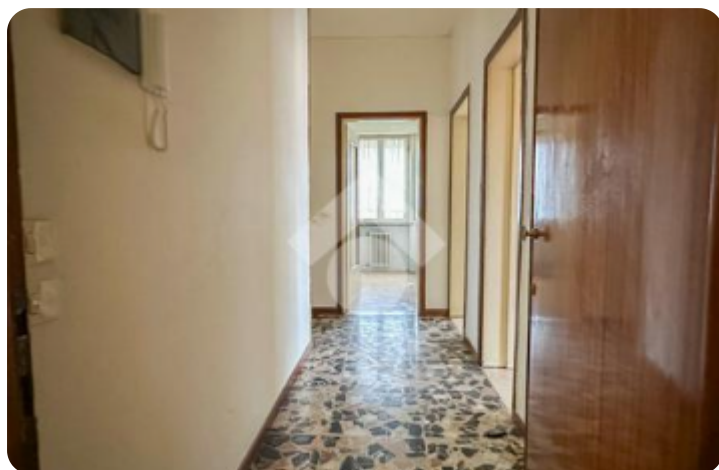




Rif.: 61109027

€ 175.000

Trilocale in vendita

Parma, Via monfalcone - Paradigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona defilata ma comoda al centro della città ed a pochi passi da scuole, parchi pubblici, negozi per ogni necessità, tangenziali ed autostrada, sorge la palazzina in ordine nelle parti comuni con cortile condominiale chiuso. L'appartamento, sito al secondo piano, è ben luminoso vista la sua ottimale esposizione. Dall'ingresso si accede al corridoio/disimpegno che collega tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e dalla cucina, separata ed abitabile, entrambi con accesso al primo balcone della soluzione con affaccio libero. Proseguendo si trova la zona notte composta da due camere da letto, entrambe finestate e matrimoniali, di cui una con accesso al secondo balcone e due bagni con box doccia dotati di tutti i comfort. A completare la soluzione la cantina al piano seminterrato. L'appartamento viste le ampie dimensioni, si presta ad una ristrutturazione ed a una personalizzazione degli spazi e degli ambienti, con possibilità di ricavare una terza camera da letto, date le dimensioni di una delle due camere matrimoniali. La soluzione è perfetta per quelle

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

