



Rif.: 61059394

↓ € 315.000

€ 340.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Parma, Via francesco lombardi - Quartiere Paullo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 436.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del Quartiere Paullo, proponiamo in vendita una villa singola che coniuga spazio e indipendenza. Completamente ristrutturata alle fine degli anni '90, questa residenza si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 145 mq abitativi. Al piano rialzato si sviluppa l'abitazione principale con una cucina abitabile, un soggiorno doppio luminoso, un bagno e una confortevole camera da letto matrimoniale. Il piano superiore ed ultimo ospita due ulteriori camere da letto, un bagno, uno studio versatile e un grazioso terrazzino per godersi momenti di relax. Al seminterrato si trovano la lavanderia, la cantina. La soluzione viene completata da due garage nel cortile privato, offrendo ampio spazio per veicoli e attività all'aperto. Una casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

