



Rif.: 61053960

€ 180.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Guastalla - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 179.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il condominio è ubicato in una zona interna e defilata dal traffico ma allo stesso tempo alla portata di tutti i servizi ed al centro città. L'ampio cortile interno, con presenza di fontana condominiale, e gli ampi spazi comuni curati nei minimi dettagli, fanno subito percepire il grado di elevata qualità abitativa della struttura. L'elegante appartamento posto al piano terra, è caratterizzato da un ampio spazio esterno privato che lo rende unico nel suo genere. Dall'ingresso si trova la zona giorno, ampia e ben vivibile, con comodo soggiorno ed angolo cottura, contraddistinta da una grande apertura che porta allo sfogo esterno. Il terrazzo, perfetto per essere arredato a piacimento, è la soluzione ideale per rilassarsi e passare dei momenti conviviali in compagnia. Un contenuto disimpegno porta alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

