



Rif.: 61039626

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Parma, Piazza mozzoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 23.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 145.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una zona centrale del quartiere residenziale di Paradigna, immersa tra i parchi e aree verdi, con una vasta comodità di parcheggio sorge la palazzina, dove si trova l'appartamento, libero su tutti e quattro i lati. L'appartamento è stato realizzato con finiture di extra capitolato. Dall'ingresso si accede alla zona giorno, composta da un ampio soggiorno che, grazie alla sua metratura offre la possibilità di essere arredato e disposto con particolare cura. Da qui si ha l'accesso all'ampio studio tramite elegante porta scorrevole, collegato anche con la seconda camera della soluzione. La cucina abitabile, di comoda metratura, offre tutto lo spazio per momenti di convivialità, rifinita e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

