



Rif.: 60993633

€ 285.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Parma, via naviglia - Quartiere Paullo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: E

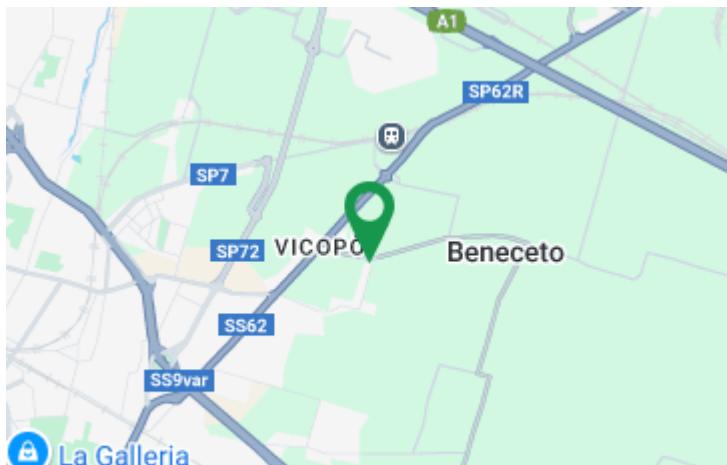
EP globale non rinnovabile: 225.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☹️

Spazioso trilocale con due bagni e cortile privato, situato in una prestigiosa casa bifamiliare. L'intero immobile, edificato negli anni '80, ha subito importanti lavori di ristrutturazione, sia all'interno che all'esterno, agli inizi degli anni '00 rendendola unica nel suo genere. L'appartamento, sito al piano rialzato, è accessibile sia dal vano scala che dall'ingresso posto sulla facciata ad est dell'immobile. Con una metratura di 145 mq è composto da un doppio soggiorno arricchito da un elegante camino a legna e balcone con vista sul verde, ampia cucina abitabile perfetta per ogni arredo, due camere da letto matrimoniali, e due bagni di cui uno di ben 11 mq. La soluzione ha di pertinenza una cantina e un'autorimessa doppia in larghezza e con bascula elettrica ad euro 15.000. Al piano terra si trova un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

