



Rif.: 60980404

**€ 270.000**

### Trilocale in vendita

Parma, Via del Popolo - Paradigna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 153.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona comoda ai servizi, NUDA PROPRIETA' su due livelli, secondo e terzo piano con ascensore in recente condominio di poche unità abitative, ideale per chi cerca comfort e tranquillità. L'appartamento si distingue per i suoi generosi spazi interni, ben distribuiti e luminosi. Dall'ingresso troviamo un ampio soggiorno che si apre su una loggia comoda e spaziosa, perfetta per trascorrere momenti di relax all'aria aperta o per cene con amici e familiari, grazie anche all'affaccio libero. La cucina, abitabile e funzionale, dove trova posto la caldaia recentemente sostituita, dispone anch'essa di un accesso diretto alla seconda loggia della soluzione. La zona notte è composta da una

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

