



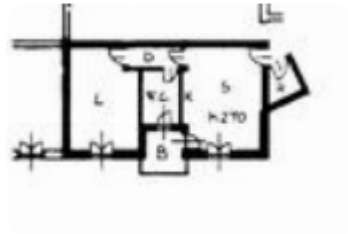
Rif.: 60977638

**€ 135.000**

## Bilocale in vendita

Parma, Stradello Matilde di Canossa - Paradigna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona comoda ai servizi e circondato da parchi e aree verdi, sorge la piccola palazzina, dove al primo piano trova posto un appartamento di generose dimensioni. L'appartamento è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura, che si apre su un balcone con vista sul parco, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. Tramite un disimpegno si trova la camera matrimoniale, spaziosa e ben illuminata, con affaccio sempre sul parco. Un ambiente confortevole per il riposo, molto spazio per l'arredo e per riporre tutto il necessario. Il bagno finestrato con vasca, offre un ampio spazio ed è dotato di tutti i comfort necessari, dove trova posto anche la caldaia della soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

