



Rif.: 60889698

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Parma, Via Doberdo' - Quartiere Paullo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 258,96 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRILOCALE IN QUADRIFAMILIARE In una delle vie interne del quartiere, ampio trilocale ristrutturato immerso nel verde senza spese condominiali. La presente soluzione, sita al piano primo ed ultimo abitativo è composta da un'ampia zona giorno, perfetto per ogni arredo, due camere da letto matrimoniali ed un bagno di comoda metratura completo di tutti i comfort, a renderlo luminoso ed accogliente è anche l'esposizione su tre lati. Grazie al cortile chiuso, con presenza di verde, è di tipologia residenziale che rende tutto più sicuro anche per far giocare i più piccoli. Il piccolo complesso fa sì che questa soluzione usufruisca di un orto privato, posto sempre all'interno del cortile chiuso. Al completare la soluzione sono: comoda soffitta, la cantina pavimentata e l'autorimessa all'interno del cortile condominiale con carraio elettrico. L'immobile viene compravenduto completo di cucina e armadiatura camera matrimoniale. Questo appartamento è perfetto per quelle famiglie che cercano un immobile pronto, di ampie dimensioni e completo di tutti gli accessori senza spese di gestione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

