



Rif.: 60856761

↓ € 310.000

€ 340.000 (-9%)

Bifamiliare in vendita

Parma, Via Guglielmo Rocchi - Quartiere Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 265 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 215,00 kW h/m² anno

In quartiere riservato, defilato dal traffico veicolare ma in zona comoda al centro della città ed a tutti i servizi, villetta bifamiliare di testa con cortili privati, ampio orto/giardino di proprietà e due comode autorimesse. Dal primo cortile privato si accede al vano scala che porta al primo appartamento della soluzione sito al piano terra, composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale ed un bagno. Proseguendo al piano superiore si trova il secondo appartamento della soluzione, interamente ristrutturato, composto da un importante soggiorno e cucina abitabile, anch'essa di comode metrature. La zona notte presenta due camere da letto matrimoniali ed un bagno con doccia. Al piano secondo trova posto un'ampia soffitta, anch'essa rivista negli anni, con possibilità di creare un ulteriore ambiente. Al piano terra si trova il secondo cortile privato, caratterizzato da ampie dimensioni, ideale per essere allestito con arredo da esterno, godendo di una notevole riservatezza grazie alla sua posizione con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

