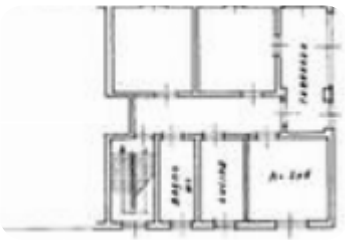
**Affiliato: Revlis Srl**
Partita IVA: 03106790342
Via Agostino Berenini, 79 43036 Fidenza (PR)
Email: pr2s7@tecnorete.it - Tel.: 0524500825 - Cell.: 3421447552









Rif.: 61285661

# € 148.000

## Trilocale in vendita

### Fidenza, Via fratelli cairoli

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 399.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 399.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

FIDENZA: Splendido Appartamento con Terrazzo di 18 mq e Giardino Privato in contesto Esclusivo e Tranquillo In un contesto residenziale tranquillo e riservato, ma in posizione assolutamente strategica per raggiungere a piedi tutti i servizi del paese, proponiamo in vendita un luminoso appartamento inserito in una piccola e curata palazzina di sole quattro unità abitative.Questa soluzione, ideale per chi cerca indipendenza e zero spese condominiali superflue, si trova al secondo piano e gode di un'ottima esposizione.L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce alla zona giorno, caratterizzata da una cucina abitabile e da un ampio salone, perfetto per i momenti di relax, splendida terrazza di circa 18 mq, uno sfogo esterno generoso e ideale per pranzi all'aperto o per creare un salottino estivo.La zona notte, è

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone