



Rif.: 61207208

€ 640 / mese

Villa singola in affitto

Fidenza, Via Emilia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 406.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 406.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VERNASCA: A soli 15 km da Fidenza in zona collinare proponiamo affitto transitorio: in locazione una villa singola di 70 mq, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e funzionale, da sfruttare tutti i giorni oppure come rifugio per fuggire dal caos della Città durante il fine settimana. Questa proprietà offre locali ben distribuiti, all'ingresso ci accoglie un luminoso soggiorno con camino a legna, cucina abitabile con fornelli a induzione e stufa a pellet, disimpegno della zona notte con camera matrimoniale, bagno finestrato dotato di piatto doccia e comoda lavanderia. La villa è circondata da un ampio giardino e terrazza panoramica, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio. Completano la proprietà due comodi locali deposito esterni all'abitazione e due comodi posti auto, garantendo praticità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi del paese. L'immobile è dotato di porta blindata, infissi in pvc

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

