



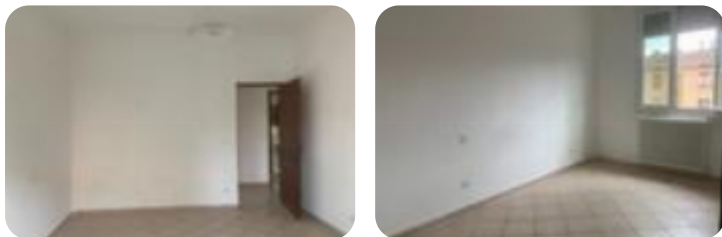
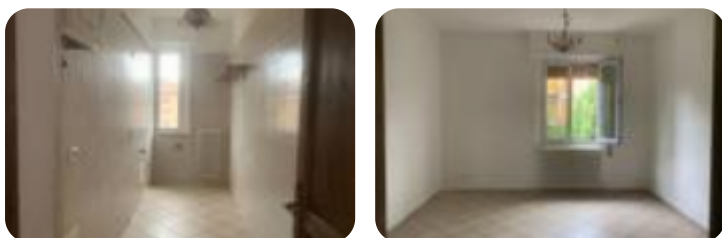
Rif.: 61189604

€ 97.000

Trilocale in vendita

Fidenza, Via Costa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

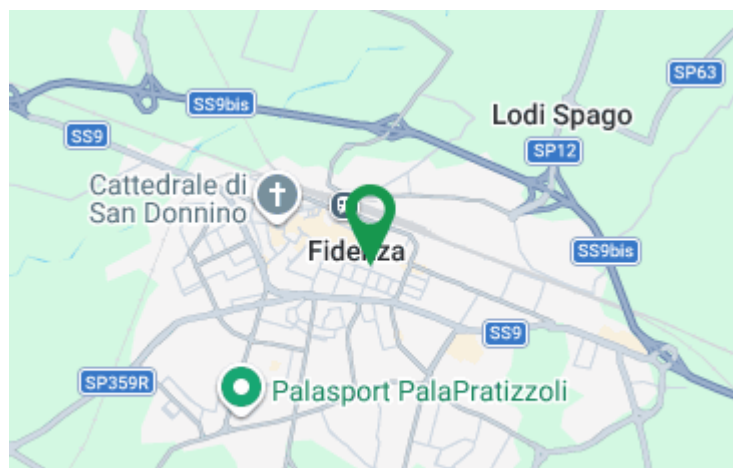
EP globale non rinnovabile: 267.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fidenza: In una posizione che fa della praticità il suo punto di forza, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato. Situato in una zona estremamente servita, dove le scuole, la stazione ferroviaria e le principali fermate dei mezzi pubblici sono a portata di mano, questa abitazione rappresenta il perfetto equilibrio tra dinamismo urbano e serenità domestica. Varcando la soglia, si viene accolti da un soggiorno luminoso e arioso, dove le finestre ne esaltano la luce naturale. A differenza dei moderni open-space, qui la cucina è un ambiente separato e dedicato, ideale per chi desidera mantenere l'ordine nella zona living. Nella zona notte troviamo una camera matrimoniale dalle ampie metrature e una seconda camera doppia, versatile e spaziosa, perfetta per i figli o come studio professionale. Il bagno funzionale, è dotato di una moderna e confortevole zona doccia e, grazie alla presenza della finestra, garantisce una perfetta aerazione e luminosità. La caldaia a condensazione di ultima generazione e la pompa di calore assicurano un clima ideale in ogni stagione, mentre gli infissi in PVC con doppi vetri garantiscono un isolamento termo-acustico

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

