



Rif.: 61121017

↓ € 162.000

€ 169.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Fidenza, . Fidenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

FIDENZA: Nel pieno centro di Fidenza, in una posizione comoda a tutti i servizi ma riservata e tranquilla, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento al piano terra, completamente ristrutturato con gusto e materiali di pregio, dotato di giardino ad uso esclusivo. L'immobile, caratterizzato da spazi ampi e luminosi, si apre su una zona giorno open space moderna e accogliente, con cucina a vista e area living ideale per momenti di relax o convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto: una matrimoniale, una doppia e una singola, perfette per famiglie o per chi desidera un ambiente versatile con spazi da dedicare a studio o ospiti. Completano la proprietà due bagni moderni, entrambi dotati di piatto doccia, e una comoda cantina. Gli ambienti interni si distinguono per le finiture eleganti e contemporanee, i colori neutri e i dettagli di design che conferiscono un'atmosfera raffinata e confortevole. Il giardino, vero valore aggiunto, offre uno spazio esterno riservato dove trascorrere piacevoli momenti all'aperto, perfetto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

