



Rif.: 61106460

€ 250.000**Ter. residenziale in vendita****Fidenza, Via Enrico Berlinguer**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

FIDENZA: Terreno edificabile in vendita nel cuore di Fidenza. Proponiamo in vendita lotto edificabile di 1.400 mq situato in una delle zone più richieste e prestigiose di Fidenza, ideale per chi desidera investire in un contesto residenziale di alto livello. Il terreno, già completamente urbanizzato, garantisce un notevole risparmio di tempo e costi nelle fasi iniziali di progettazione e costruzione. La superficie edificabile è di 460 mq, perfetta per la realizzazione di piccole palazzine residenziali da 4/6 unità abitative di ampie metrature, in linea con le richieste di mercato per soluzioni moderne, spaziose e luminose. Punti di forza del lotto: Posizione strategica in quartiere ricercato e servito. Lotto già urbanizzato. Superficie ideale per interventi immobiliari mirati e di qualità. Potenziale di sviluppo adatto a investitori e imprese edili. Un'opportunità unica per chi desidera realizzare un progetto residenziale in una delle aree con maggiore domanda di Fidenza. Ulteriori informazioni su richiesta.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

