

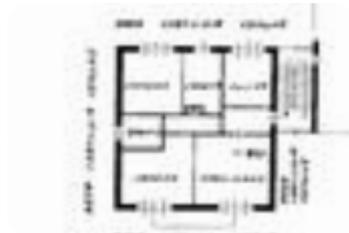


Rif.: 61080970

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**  
Fidenza, Via Giotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 201.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

FIDENZA: In uno dei quartieri più tranquilli e residenziali di Fidenza, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina ben curata e composta da poche unità, ideale per chi cerca serenità e comfort senza rinunciare alla vicinanza ai servizi. L'ingresso si apre direttamente su un ampio soggiorno, accogliente e ben illuminato, con accesso a un balcone che affaccia su una zona verde e silenziosa. La cucina è abitabile e spaziosa, perfetta per ospitare pranzi e cene in zona notte, ben separata tramite un comodo disimpegno, è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, ideali per famiglie o per chi desidera uno studio o una camera per gli ospiti. Completa il reparto notte un ripostiglio funzionale e un bagno finestrato dotato sia di vasca che di doccia, per il massimo della praticità. L'immobile è accessoriato con porte blindate per una massima sicurezza. Doppio cancello. Infissi in

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

