



Rif.: 61069513

€ 119.000

Casa indipendente in vendita Busseto, Frazione Samboseto - Samboseto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

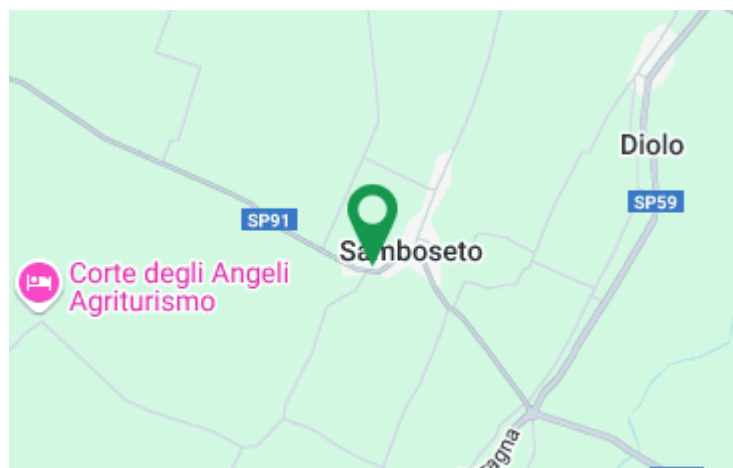
EP globale non rinnovabile: 301.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BUSSETO: In posizione tranquilla nella frazione di Samboseto, a soli 15 km da Fidenza, 8 km da Busseto e 9 km da San Secondo Parmense, questa casa indipendente offre una rara opportunità di vivere in un ambiente spazioso e versatile, con numerosi locali accessori che consentono di realizzare progetti a propria misura. Oltre alla casa, l'immobile include un ex pollaio, una ex porcilaia e altri locali accatastati come depositi, tutti perfettamente adattabili alle proprie necessità. La casa, parzialmente ristrutturata, si sviluppa su più livelli e offre una comoda distribuzione degli spazi. Al piano terra, si accede a un ampio soggiorno, dove la luce naturale inonda l'ambiente. La cucina abitabile è spaziosa e perfetta per la vita quotidiana. Un bagno di servizio e una grande cantina di circa 45 metri quadrati, perfetta da trasformare in sala da pranzo o zona relax. Una scala interna conduce al primo piano, dove trovano spazio altre tre camere da letto, un'ulteriore cucina, insieme al comodo bagno padronale, rendono questa zona della casa funzionale e ben organizzata. Un accesso al solaio, con un'altezza massima di 4,70

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

