



Rif.: 61282306

€ 285.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Langhirano, Via G. Menconi - Pilastro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PILASTRO: A pochi passi dal CENTRO della frazione di Pilastro, In zona residenziale TRANQUILLA e comoda a tutti i servizi come Bar, Poste e Negozi, VILLA A SCHIERA di TESTA con ampio GIARDINO privato. La soluzione, disposta su TRE piani abitativi ed uno accessorio, è inserita all'interno di un contesto residenziale di villette a schiera edificato a metà degli anni novanta, caratterizzato dalle ampie metrature interne ed esterne. Al piano terra, la ZONA LIVING si compone di un ampio e comodo SOGGIORNO con accesso all'ampio TERRAZZO e al GIARDINO privato, una pratica CUCINA separata, un ripostiglio e un servizio. Al primo piano la ZONA NOTTE con DUE camere da letto MATRIMONIALI di cui una con uscita su LOGGIA, UNA cameretta e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

