



Rif.: 61241772

€ 110.000

Trilocale in vendita

Langhirano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 474.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LANGHIRANO: A pochi passi dal CENTRO di Langhirano, in posizione strategica e comodissima a tutti i principali servizi tra cui negozi, bar e scuole, elegante appartamento TRILOCALE con AMPIO TERRAZZO e GIARDINO PRIVATO. L'appartamento, Da ristrutturare, è inserito al secondo ed ultimo piano, di una dimora storica risalente ai primi anni '20, un edificio che conserva intatto il fascino dell'epoca grazie al suo caratteristico stile Liberty. L'ingresso si apre su un disimpegno che accompagna alla luminosa zona giorno, composta da SOGGIORNO con angolo cottura e sfogo ESTERNO sul TERRAZZO di circa 40 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto o cene conviviali. A completamento della zona giorno, un SERVIZIO completo di DOCCIA. La zona notte ospita DUE spaziose CAMERE MATRIMONIALI, ideali per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

