



Rif.: 61224835

€ 70.000**Casa semindipendente in vendita****Langhirano, Strada Cozzano - Cozzano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 350.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COZZANO: A circa dieci chilometri dal Centro del Paese di Langhirano, in zona residenziale verde e tranquilla, Casa Semi indipendente da terra a tetto, con due unità immobiliari e giardino privato. La soluzione principale si sviluppa su due piani abitativi dove al primo piano troviamo un appartamento così composto: L'ingresso si apre sul corridoio che ci conduce alla Zona Living, con un ampio soggiorno con sfogo esterno sul balcone, e una cucina separata, la zona notte si completa di una camera matrimoniale, una cameretta e un servizio. Al piano terra un'ampia zona accessoria di circa 70 mq divisa in quattro vani, adibita a suo tempo a negozio alimentare, ideale per poter ricavare un locale taverna o una zona hobby. La seconda unità, con accesso autonomo vede un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

