

Affiliato: Atlas Immobiliare Srl

Partita IVA: 02991650348 Via Roma, 5 43037 Lesignano De' Bagni (PR)

Via Roma, 5 4303/ Lesignano De' Bagni (PR) Email: pr2s6@tecnorete.it - Tel.: 0521883707



## € 220.000

Rif.: 61115729

## Casa semindipendente in vendita

Langhirano, Str. della Borra - Mattaleto

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 135 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 1













## Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 500.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

MATTALETO:In zona VERDE e TRANQUILLA, comoda al CENTRO del paese di LANGHIRANO, Casa SEMI-INDIPENDENTE, libera su tre lati con GIARDINO PRIVATO.La soluzione, disposta su due piani abitativi ed uno accessorio, è inserita all'interno residenziale di BORGO.L'ingresso al piano terra, attraverso il PORTICO si accede alla ZONA LIVING con un SOGGIORNO con CAMINO, una CUCINA ABITABILE e un servizio da rifinire, dalla scala interna accediamo alla ZONA NOTTE con TRE Camere da letto, un secondo servizio e un TERRAZZO con vista sulla collina circostante.Completano la proprietà una CANTINA, un AUTORIMESSA, e il GIARDINO PRIVATOPER INFO e APPUNTAMENTIReferente: Franco Gaetano 391-15.73.810Si avvertono i Signori clienti che gli indirizzi inseriti all'interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.