



Rif.: 61074745

**€ 80.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Corniglio, Località Mossale - Mossale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 700.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 13.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

MOSSALE: A pochi chilometri dalla frazione di BEDUZZO di Corniglio, in zona VERDE, FRESCA e TRANQUILLA, CASA SEMI INDIPENDENTE dagli AMPI SPAZI e con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, disposta su due piani abitativi, è inserita all'interno di un contesto residenziale di Borgo. L'ingresso ci conduce alla ZONA LIVING, con un ampio SOGGIORNO con CAMINO e una CUCINA separata, dalla scala interna si accede alla ZONA NOTTE con DUE CAMERE da letto MATRIMONIALI, una CAMERETTA e un SERVIZIO completo di VASCA. Proseguendo le scale accediamo al locale sottotetto, attualmente al grezzo, ma sfruttabile per ricavare ulteriori due camere da letto. Completano la proprietà un AUTORIMESSA, un AMPIO locale EX STALLA/FIENILE e il GIARDINO PRIVATO. Per INFO e APPUNTAMENTI: Referente: Franco Gaetano 391/15.73.810 Si

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

