Affiliato: My Way Immobiliare Srl
Partita IVA: 02991660347
Via Vittorio Emanuele II, 19 43038 Sala Baganza (PR)
Email: pr2s5@tecnorete.it - Tel.: 05211410375



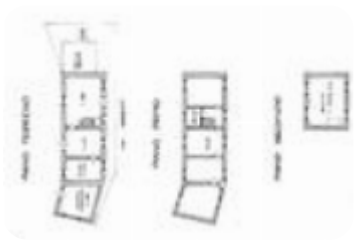












Rif.: 61278516

€ 137.000

Casa indipendente in vendita

Felino, Via Damenti - Sant'Ilario Baganza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FELINO- SANT'ILARIO BAGANZA: Nel suggestivo borgo di Poggio Sant'Ilario, nel comune di Felino, in una splendida zona pre-collinare immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente dalle ampie potenzialità, ideale sia come abitazione principale che per due nuclei familiari.La proprietà dispone di una piccola area esterna dove sono presenti una pratica legnaia e un antico pozzo, elementi che contribuiscono a valorizzarne il fascino autentico.L'abitazione principale si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo una cucina abitabile recentemente ristrutturata, dalla quale si accede, tramite una botola, a un'ampia e caratteristica cantina interrata in sasso, perfetta per la conservazione di vini e prodotti tipici. Completa il piano un ampio e luminoso soggiorno con camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente.Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto e un bagno. All'ultimo livello troviamo un'ampia camera matrimoniale mansardata, riservata e ricca di fascino In adiacenza all'abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.