



Rif.: 61248704

€ 145.000

Casa indipendente in vendita

Felino, Via Damenti - Sant'Ilario Baganza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

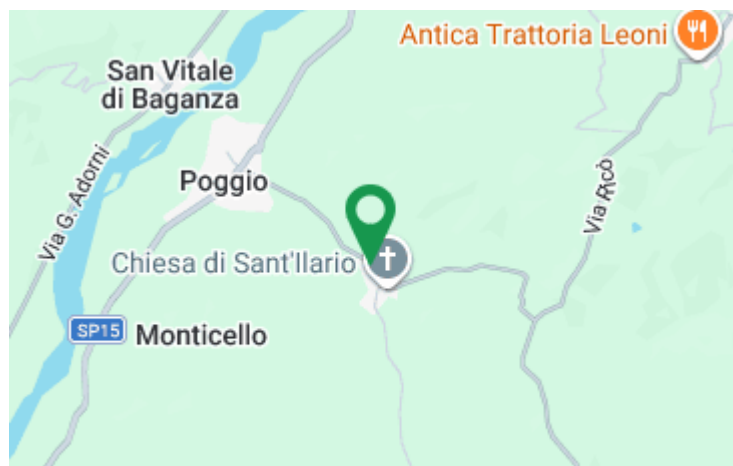
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FELINO- SANT'ILARIO BAGANZA: Nel suggestivo borgo di Poggio Sant'Ilario, nel comune di Felino, in una splendida zona pre-collinare immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente dalle ampie potenzialità, ideale sia come abitazione principale che per due nuclei familiari. La proprietà dispone di una piccola area esterna dove sono presenti una pratica legnaia e un antico pozzo, elementi che contribuiscono a valorizzarne il fascino autentico. L'abitazione principale si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo una cucina abitabile recentemente ristrutturata, dalla quale si accede, tramite una botola, a un'ampia e caratteristica cantina interrata in sasso, perfetta per la conservazione di vini e prodotti tipici. Completa il piano un ampio e luminoso soggiorno con camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente. Salendo al primo



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

