



Rif.: 61232652

€ 167.000

Trilocale in vendita

Sala Baganza, Via Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 401.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 401.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sala Baganza – Ampio Trilocale Ristrutturato nel Centro StoricoNel cuore di Sala Baganza, a pochi passi dalla Rocca Sanvitale e comodissimo a tutti i servizi, proponiamo in vendita un elegante e luminoso trilocale situato all'interno di una caratteristica palazzina d'epoca composta da sole quattro unità abitative, senza spese condominiali.L'appartamento, completamente ristrutturato nel 2021, si distingue per gli spazi generosi e la distribuzione funzionale degli ambienti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno con balcone, ideale per vivere momenti di relax e convivialità, affiancato da una spaziosa cucina abitabile, inclusa nel prezzo di vendita. La zona notte comprende due camere matrimoniali di ottime dimensioni, una delle quali dotata di balcone privato, oltre a un bagno moderno con doccia e a un comodo corridoio che collega armoniosamente tutti gli ambienti.Grazie alla totale esposizione a sud e alle ampie aperture, l'abitazione gode di una straordinaria luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

