



Rif.: 61202212

€ 305.000

Rustico in vendita

Sala Baganza, Via Maiatico - Maiatico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 154.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 154.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SALA BAGANZA - MAIATICO: Nel cuore delle dolci colline di Maiatico, a Sala Baganza, dove il verde abbraccia lo sguardo e il silenzio profuma di natura, proponiamo in vendita una splendida porzione di rustico capace di far innamorare al primo istante. Un luogo autentico, ristrutturato completamente nel 2010 con finiture di pregio, dove il fascino del rustico si fonde armoniosamente con dettagli moderni, creando un perfetto equilibrio tra calore, eleganza e comfort contemporaneo. L'ingresso è indipendente e accogliente, al piano terra, e accompagna attraverso una scala interna verso il piano principale, dove la casa si apre in tutta la sua bellezza. Qui troviamo una comoda sala da pranzo, un'ampia cucina abitabile che regala una vista panoramica mozzafiato sulle colline, un quadro naturale che cambia colore con le stagioni e che saprà conquistare ogni giorno. Il soggiorno è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

