

Rif.: 61184253

€ 215.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Valerio Zurlini - Corcagnano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

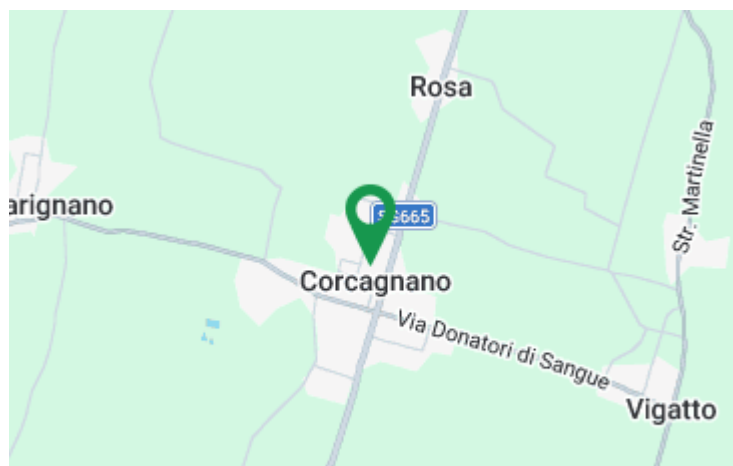
EP globale non rinnovabile: 58.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORCAGNANO: In elegante palazzina edificata nei primi anni 2000 e completamente riquilificata nel 2023 grazie al Superbonus 110%, proponiamo in vendita un comodo e ampio trilocale in classe energetica A1, ideale per chi desidera comfort, efficienza e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'immobile si trova al primo piano oltre il rialzato, servito da ascensore, all'interno di un contesto residenziale curato e silenzioso, circondato da un ampio giardino condominiale con pozzo comune per l'irrigazione. Varcando la porta d'ingresso si viene accolti da un luminoso soggiorno con accesso diretto alla loggia, uno spazio perfetto per rilassarsi all'aperto. La cucina è ampia e abitabile, anch'essa dotata di una loggia privata che garantisce praticità e uno sfogo esterno riservato. Un comodo disimpegno conduce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

