



Rif.: 61175034

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Calestano, Via Don Luigi Consigli - Marzolarà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

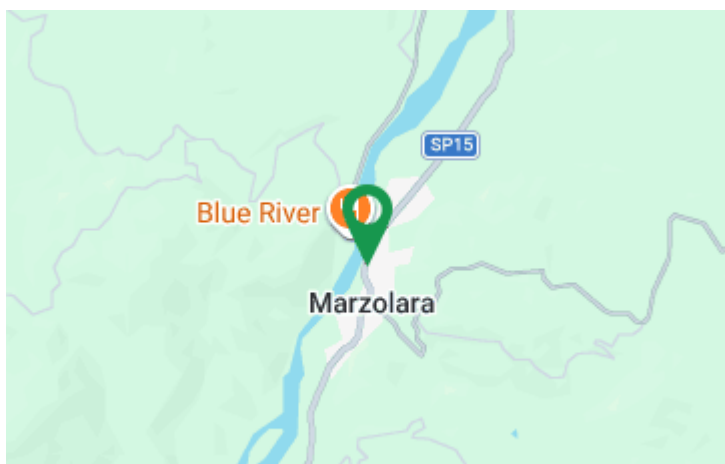
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MARZOLARA: In una delle zone più tranquille e ricercate di Marzolarà, immersa nel verde e con una piacevole vista panoramica, proponiamo in vendita un quadrilocale su due livelli che unisce comfort, spazio e riservatezza. La posizione è strategica: contesto residenziale silenzioso, ma allo stesso tempo comodo per raggiungere rapidamente Felino e Sala Baganza. L'appartamento si trova in una palazzina recente edificata nel 2008 composta da sole quattro unità, un dettaglio che fa davvero la differenza in termini di privacy e spese condominiali minime. La casa è in ottime condizioni, pronta per essere abitata da subito, senza alcun lavoro da prevedere. Al piano rialzato si viene accolti da un soggiorno molto luminoso, con accesso diretto al grande balcone abitabile, uno spazio esterno vivibile e perfetto per pranzi, cene o momenti di relax. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

