



Rif.: 61162136

€ 259.000

Casa indipendente in vendita

Felino, Via Costa - Barbiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 576.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

FELINO - BARBIANO: C'è un luogo dove il silenzio è interrotto solo dai suoni della natura, dove ogni finestra regala uno scorcio di verde e ogni spazio invita a rallentare. A Barbiano di Felino, in contesto collinare e panoramico, proponiamo in vendita una villa indipendente circondata dal proprio giardino, ideale per chi sogna una casa autentica, lontana dal caos. L'ingresso è anticipato da una veranda aperta, perfetta per godersi le giornate all'aria aperta. All'interno gli ambienti sono ampi e ben distribuiti: l'abitazione si sviluppa su un unico livello con ingresso spazioso, cucinotto separato, tinello, comodo soggiorno, tre camere da letto - due matrimoniali e una singola di generose dimensioni - e bagno con vasca. Una scala interna conduce al piano seminterrato, uno spazio versatile e ricco di potenzialità, con due grandi cantine ideali per creare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

