



Rif.: 61069835

€ 79.000

Bilocale in vendita

Calestano, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

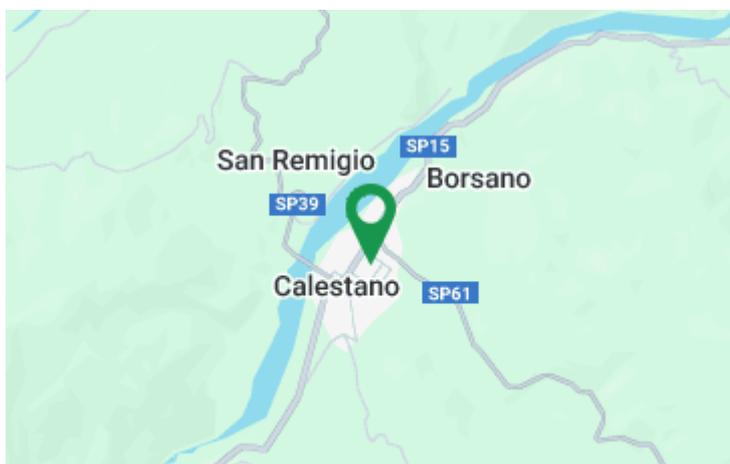
EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Calestano - Ampio bilocale con balconata, garage e possibilità seconda camera in tranquilla zona residenziale a Calestano, comoda a tutti i servizi principali, proponiamo in vendita un ampio bilocale al piano rialzato di un piccolo e curato contesto condominiale. La posizione è ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato e silenzioso, ma a pochi passi da farmacia, scuole, bar, banche, market, ristoranti e poste, tutti facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento si distingue per la comoda disposizione interna e l'ottima metratura, con ambienti ampi e ben illuminati. Si compone di ingresso, ripostiglio, spaziosa cucina abitabile, soggiorno, una grande camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. A impreziosire l'immobile, una balconata che circonda l'intera proprietà, perfetta per momenti di relax all'aperto. Grazie alla generosa superficie interna, c'è la concreta possibilità di ricavare una seconda camera da letto, rendendo l'immobile perfetto anche per famiglie o per chi necessita di uno studio in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

