



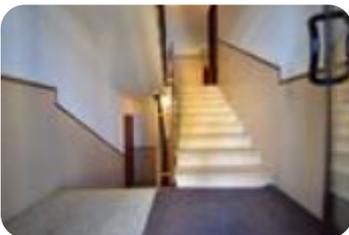
Rif.: 61023699

**€ 125.000**

## Quadrilocale in vendita

Sala Baganza, Via G. Coppi - Case Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

SALA BAGANZA: Se stai cercando un appartamento in una zona tranquilla ma centrale, ben servita e a pochi passi da uno dei simboli storici di Sala Baganza, la Rocca Sanvitale, questa proposta potrebbe essere l'opportunità che stai cercando. Situato all'ultimo piano di una piccola palazzina in una delle zone più richieste del paese, questo immobile ti sorprenderà per i suoi ampi spazi e la sua luminosità. L'immobile si trova in una zona tranquilla e ben servita, a breve distanza dal centro e dalla Rocca Sanvitale, uno dei luoghi più suggestivi e conosciuti della zona. La posizione ti permette di vivere in un contesto residenziale silenzioso, ma allo stesso tempo di avere tutti i servizi a portata di mano. All'interno, l'appartamento è composto da un comodo ingresso che ti accoglie nell'ampia cucina abitabile con balcone,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

