



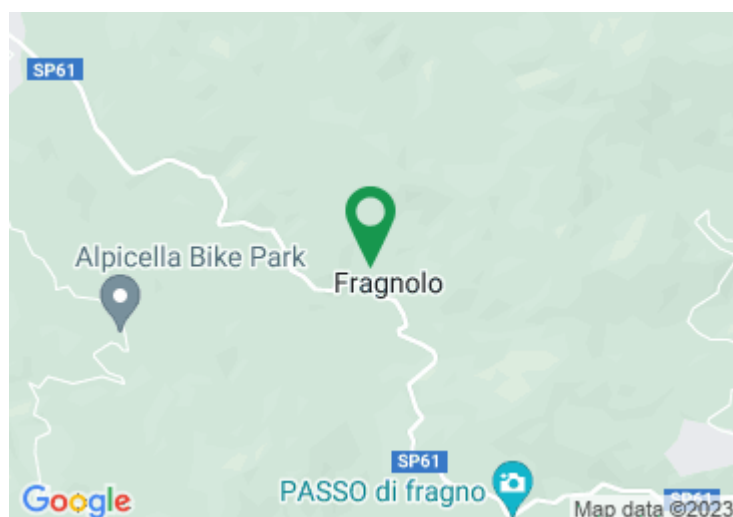
Rif.: 60807657

€ 67.000**Casa semindipendente in vendita**
Calestano, Via del castellaro - Fragno

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 230 kW h/m² anno

FRAGNO: Immersa nella bellezza naturale di Fragno, a poca distanza da Calestano, proponiamo in vendita terra- tetto su tre livelli. Situata in una zona tranquilla e circondata dal verde, questa proprietà offre un'oasi di pace e serenità. Al primo piano abbiamo ingresso, cucinotto e luminoso salone con camino, ideale per intrattenere amici e familiari ed il bagno fornito di doccia. Al secondo piano, si aprono tre camere da letto, offrendo spazio sufficiente per tutta la famiglia con possibilità di realizzare un secondo bagno di servizio. Il piano terra, invece, offre un ulteriore salone anch'esso con camino, una camera da letto ed un bagno aggiuntivo. Questo spazio extra può essere utilizzato come area da destinare agli ospiti o come una zona relax separata per la famiglia. La proprietà è completa di un ulteriore fabbricato attualmente al grezzo, che offre infinite possibilità per espandere lo spazio abitativo o creare un'area hobby personalizzata. Inoltre, potrai godere di una spaziosa cantina, ideale per la conservazione dei vini e stagionatura dei salumi, di una terrazza con splendida vista panoramica, autorimessa, ricovero attrezzi ed ampio giardino privato. Libera subito.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

