



Rif.: 61121560

€ 460.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sorbolo, Via XXIV Maggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLETTA DI TESTA SU UNICO LIVELLO DI NUOVA

COSTRUZIONE Presentiamo un'incantevole villetta di testa, situata in una zona esclusiva di Sorbolo, nel quartiere Musicisti. Questa moderna abitazione, concepita su un unico livello, è progettata per garantire il massimo del comfort e dell'efficienza energetica, classificata in classe A4. **Spazio Esterno:** La villetta è circondata da un ampio giardino su tre lati, ideale per godere di momenti all'aperto in totale privacy. L'ingresso si apre su una zona giorno caratterizzata da vetrate, che permettono di godere di una luminosità naturale e di un piacevole ambiente. **Disposizione Interna:** Il disimpegno collega perfettamente le tre camere da letto, garantendo un'ottimale distribuzione degli spazi. La proprietà comprende due bagni moderni e funzionali, oltre a un locale tecnico/lavanderia, pensato per la massima praticità. È presente anche un garage, offrendo ulteriore spazio per il parcheggio e l'archiviazione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

