**Affiliato: Cales Srl**
Partita IVA: 02975890340
Viale Martiri della Libertà , 20 43058 Sorbolo (PR)
Email: pr2n3@tecnorete.it - Tel.: 3405917649

Rif.: 61068397

# € 100.000

## Casa indipendente in vendita

### Mezzani, Via XXV Aprile - Casale

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 220 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 2 |
| **Piano:** | 3 |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 220.00 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 220.00 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

Proponiamo in vendita una casa indipendente che offre ampi spazi, cortile e comfort su più livelli. Questa abitazione civile è ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile e accogliente.Al piano terra troviamo la zona giorno composta da: una luminosa sala da pranzo con cucinotto, bagno e lavanderia con accesso diretto al cortile e una camera.Al primo piano troviamo la zona notte composta da: tre camere, d cui una con accesso al balcone e un bagno finestrato. Infine, troviamo la mansarda che rappresenta un'opportunità per creare un ambiente

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.