



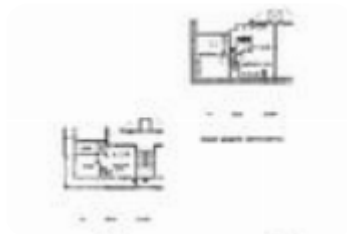
Rif.: 60951668

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

Sorbolo, Via Grazia Deledda - Chiozzola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE CON GIARDINO A USO ESCLUSIVO Zona strategica a soli 5 minuti dalla città e 5 minuti da Sorbolo. Scopriamo insieme la soluzione. L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano. La palazzina ha l'ascensore e non ci sono barriere architettoniche. Piano terzo Ingresso su ampio soggiorno con accesso al balcone che prende i due lati dell'immobile dove poter godere tramonti meravigliosi, cucina abitabile anch'essa con accesso al balcone, ripostiglio e bagno finestrato con vasca. Piano quarto (sottotetto) Troviamo camera padronale con spazi molto comodi, una camera doppia e bagno con box doccia. Completo di addolcitore, zanzariere, doppi vetri e condizionatori sia nella zona giorno che nella zona notte. Al piano terra abbiamo garage pavimentato con

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

