



Rif.: 60943901

**€ 140.000**

**Bilocale in vendita**

Sorbolo, Via Santi E Faustino Giovita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 45.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALE CON SPAZI AMPI Zona centrale di Sorbolo comoda a tutti i servizi del paese! Molto importante sono i lavori del bonus che nel 2023 sono stati effettuati, nello specifico: infissi nuovi, caldaia condominio, ascensore e cappotto. L'appartamento si trova al 3 piano con ascensore in un contesto tranquillo. Ingresso su comodo disimpegno che porta alla zona giorno ovvero cucina e sala entrambe con accesso al balcone. Un secondo disimpegno ampio che porta alla camera matrimoniale e bagno con box doccia

i  
l  
j

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



**Mappa**

