



Rif.: 61213928

€ 168.000

Rustico in vendita

Colorno, Frazione Trai - Copernio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Casa indipendente di ampia metratura con giardino privato, situata nella frazione di Trai, a Colorno, ideale per famiglie che desiderano tranquillità, spazi generosi e totale indipendenza. Al piano terra troviamo un appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno e una spaziosa lavanderia attualmente adibita anche a deposito/garage. Presente inoltre una cantina ideale per la stagionatura di salumi. Adiacente all'abitazione si trova l'ex stalla, che offre ulteriori possibilità di recupero e personalizzazione. Il primo piano ospita la zona notte con quattro camere da letto, un'ulteriore sala e un bagno. Completa l'immobile una soffitta, con ulteriore potenziale di utilizzo. La proprietà è dotata di un ampio deposito, ideale come ricovero attrezzi, autorimessa o spazio multifunzionale. Possibilità di realizzare una piscina. Grazie alla distribuzione degli spazi, l'immobile si presta anche alla realizzazione di due unità abitative indipendenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

