



Rif.: 61204370

↓ € 149.000

€ 160.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Torrile, Strada G. Matteotti - San Polo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

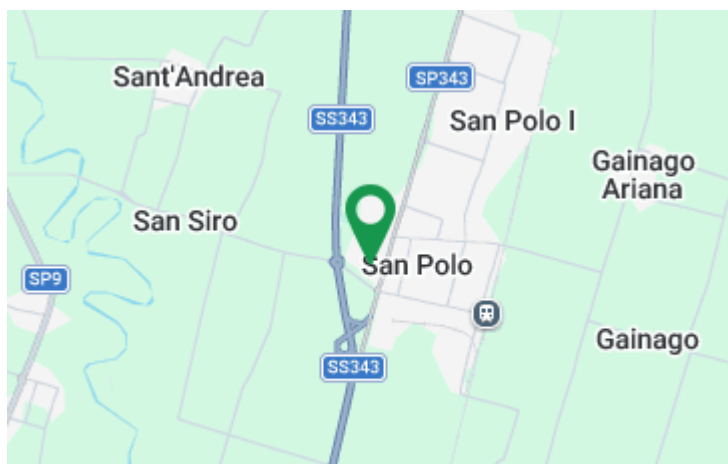
EP globale rinnovabile: 251.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Torrile, nella tranquilla località di San Polo, è disponibile un ampio appartamento in vendita, ideale per chi desidera spazi generosi e comfort abitativo. Situato all'ultimo piano, l'immobile rappresenta la soluzione perfetta per chi cerca privacy e luminosità. La disposizione interna è funzionale e ben organizzata, con quattro locali: tre camere da letto, un soggiorno accogliente e una cucina pratica e ben vivibile. Il bagno è completo di tutti i servizi necessari. A completare la proprietà, un balcone privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, e la presenza di aria condizionata, che garantisce comfort durante tutto l'anno. Inclusi nella soluzione anche una cantina, ideale come spazio aggiuntivo, oltre a un box auto e un posto auto, che assicurano massima comodità per il parcheggio. Questa proposta rappresenta un'ottima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

