



Rif.: 61141558

[Informazioni in agenzia](#)

Ter. agricolo in vendita

Parma

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 220.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Box:	3
Posti auto:	10

Classe energetica:

Podere Massimo è un'azienda agricola multifunzionale che integra agriturismo, fattoria didattica certificata dalla Regione Emilia-Romagna, Bosco Creativo, ampie aree verdi, animali e un lago privato. La struttura offre un ambiente dedicato alla scoperta dei cicli naturali e dei prodotti biologici a km 0, frequentato da scuole, famiglie e gruppi. L'agriturismo dispone di 120 posti a sedere al chiuso e 300 all'aperto, con una cucina professionale di oltre 70 mq. Sono presenti 7 posti letto, con progetto per la realizzazione di ulteriori 20. La proprietà si estende su un'area complessiva di 220.000 mq e comprende una dependance di circa 80 mq completamente attrezzata, due capannoni rispettivamente di 350 mq e 175 mq, oltre a stalle dedicate agli animali. All'interno si trova il Bosco Creativo, un percorso immerso nella natura con stagno che conduce direttamente al lago. Il lago è dotato di una spiaggia di circa 1.000 mq e di un chiringuito attrezzato, utilizzato per attività ricreative, ristorazione ed eventi all'aperto.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

