



Rif.: 61139621

**€ 145.000**

## Trilocale in vendita

Colorno, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:**

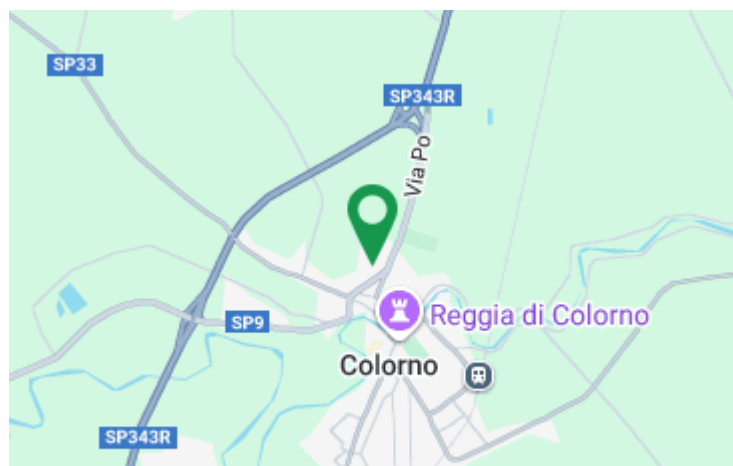
**EP globale rinnovabile:** 289.95 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Colorno, proponiamo in vendita un appartamento posto all'ultimo piano di un edificio residenziale. L'immobile si caratterizza per gli spazi ben distribuiti e l'atmosfera accogliente che lo rende ideale per una famiglia o per chi cerca comfort e tranquillità. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, composta da un ampio soggiorno luminoso con accesso al balcone, condiviso anche con la cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e vivere la casa in modo conviviale. La zona notte comprende due camere da letto accoglienti e luminose e due bagni, di cui uno ad uso lavanderia, offrendo praticità e privacy. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno, che garantiscono comodità e sicurezza. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

