



Rif.: 61075395

€ 360.000

Villa singola in vendita

Colorno, Via Bottego

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 491.48 kW h/m² anno

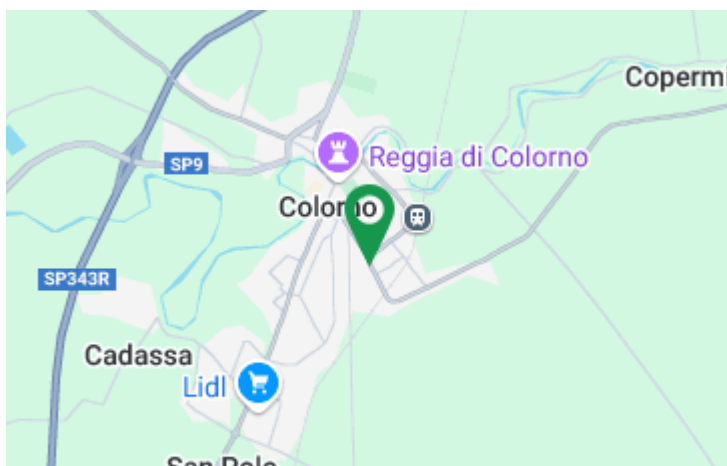
EP globale rinnovabile: 491.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COLORNO: A pochi passi dalla reggia di Colorno, è disponibile una villa singola su più livelli, perfetta per chi cerca spazio e versatilità. Con una superficie di 300 mq, questa proprietà è suddivisa in due appartamenti distinti, rendendola ideale per grandi famiglie o due nuclei familiari. Al pian terreno si trova un bilocale accogliente attualmente affittato fino a gennaio 2026, mentre al primo piano un quadrilocale offre tre camere da letto spaziose. La villa dispone di due terrazzi, perfetti per momenti di relax all'aperto. Il primo terrazzo serve il quadrilocale al piano primo, il secondo è situato al secondo livello che ospita una comoda mansarda ideale da sfruttare come zona studio o palestra. Completano la proprietà una cantina e due autorimesse, una associata al bilocale e l'altra al piano primo. Il giardino circostante rappresenta un'oasi verde, ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

