



Rif.: 61222301

€ 260.000

Trilocale in vendita

Parma, Via La Spezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 139.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Parma – Luminoso e Ampio trilocale pronto da vivere in una delle zone più comode e ben collegate della città, a pochi minuti dal Centro di Parma e inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto al secondo piano con ascensore all'interno di una palazzina ben tenuta. L'ingresso si apre su un disimpegno che accompagna alla zona giorno, caratterizzata da ambienti ariosi e ben distribuiti, con soggiorno e cucina a vista. I due balconi donano continuità e luminosità agli spazi. La zona notte, separata in modo funzionale, ospita due camere matrimoniali e un bagno. L'appartamento presenta pavimentazione in parquet in tutte le stanze, tranne in cucina e in bagno dove vi è una pavimentazione in gres. Completa una comoda cantina al piano seminterrato. Una soluzione adatta a chi ricerca ambienti generosi, un quartiere con tutti i servizi a

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

