



Rif.: 61264677

€ 235.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Benvenuto Cellini - Lubiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 160.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Trilocale ristrutturato con balcone, doppi servizi, lavanderia, cantina e autorimessa. Nel quartiere Lubiana, in una posizione residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un elegante trilocale completamente ristrutturato, situato al piano rialzato di una palazzina composta da poche unità abitative. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2013, con interventi eseguiti a regola d'arte e corredati dalle relative certificazioni a norma, offrendo ambienti curati, funzionali e pronti per essere vissuti senza necessità di ulteriori interventi. L'ingresso introduce direttamente nella luminosa zona living, un ambiente piacevole e ben distribuito dove il soggiorno si fonde armoniosamente con l'angolo cottura, dando vita a un moderno e conviviale open space. La presenza della zona pranzo rende l'ambiente particolarmente adatto alla vita quotidiana e alla convivialità. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

