



Rif.: 61103224

€ 490.000

Villa a schiera in vendita

Parma, Str. Principale di Beneceto - San Lazzaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 53.28 kW h/m² anno

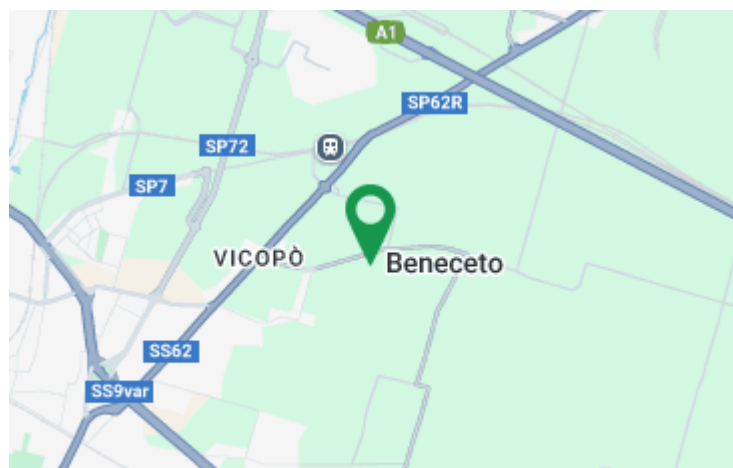
EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In un quartiere riservato, lontano dal traffico ma comodo al centro città e a tutti i principali servizi, proponiamo una villetta a schiera dotata di riscaldamento a pavimento, due cortili con giardino, un portico, autorimessa e posti auto privati per un totale di quattro veicoli. Accedendo dal primo cortile privato, si raggiunge il giardino esclusivo che conduce a un portico ampio e facilmente arredabile, ideale per creare uno spazio accogliente all'aperto. Dal portico si accede all'ingresso dell'abitazione, dove ci accoglie una luminosa zona giorno di ben 70 mq, composta da un soggiorno arricchito da camino a gas, un'ampia cucina a vista, un primo bagno e un locale attualmente adibito a ripostiglio. A rendere davvero speciale questo livello è l'accesso al secondo cortile privato, un'oasi di relax completa di vasca idromassaggio, area di sosta e tutto ciò che serve per vivere.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

