

Partita IVA: 03103210344

Via Emilio Lepido, 16/A 43123 Parma (PR) Email: pr1s8@tecnorete.it - Tel.: 3293272573









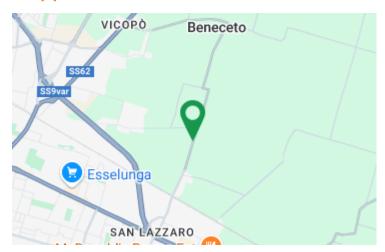








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61052490

↓ € 475.000

€ 4.750.000 (-90%)

Villa a schiera in vendita

Parma, Str. Beneceto - Beneceto

Tipologia: ville

mq 198 ca. Superficie:

Locali:

Sottotipologia: villa a schiera

Spese Annue: €900 Bagni: Posti auto: 1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲

EP estiva del fabbricato: 🕲

Villetta a schiera di nuova costruzione in fase di ultimazione In zona immersa nel verde, defilata dal traffico veicolare ma a poca distanza da tutti i servizi della città, villetta a schiera con tecnologie di ultima generazione. Distribuita su tre livelli fuori terra, la soluzione offre una distribuzione ottimale degli spazi interni e vanta due giardini privati, uno anteriore e uno posteriore. Inoltre, è dotata di un ingresso indipendente.Grazie all'impianto fotovoltaico da 5 kW, si ha la possibilità di ridurre i costi energetici e l'impatto ambientale. Inoltre, la villetta è dotata di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, raffrescamento a split e cappotto termico, elementi che assicurano un'elevata efficienza energetica.La costruzione è attualmente in fase di completamento. Questo immobile è progettato per coloro che desiderano qualità, innovazione e comfort in un ambiente riservato e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

