



Rif.: 61215201

**€ 299.000**

## Quadrilocale in vendita

Parma, Via XXIV Maggio - Sidoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 456.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

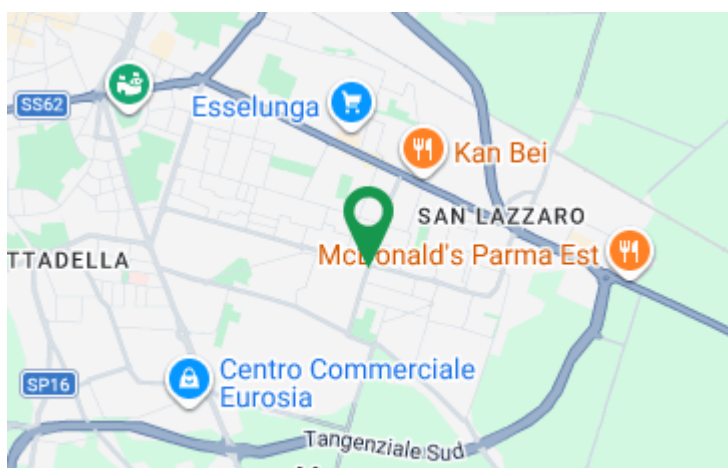
EP globale rinnovabile: 456.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Parma - Nel cuore della tranquilla e richiesta località di Sidoli, è disponibile un ampio appartamento di 133 mq. Situato al piano rialzato, l'immobile offre una disposizione funzionale con quattro locali ben distribuiti. La zona giorno è spaziosa e luminosa, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, permette di gestire al meglio gli spazi dedicati alla preparazione dei pasti. Le camere da letto sono accoglienti e ben illuminate, garantendo comfort e privacy. L'appartamento è inserito in un contesto residenziale tranquillo, con servizi e aree verdi nelle vicinanze, rendendolo una scelta ideale per chi cerca

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

