



Rif.: 61134934

**€ 470.000**

**Attico in vendita**

**Parma, Via Alberto Sordi - Campus**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 26.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ATTICO DI NUOVA COSTRUZIONE – AMPIA TERRAZZA VIVIBILE in posizione strategica e tra le più richieste della città, a soli 8 minuti da Sidoli, alle spalle del Famila e nelle vicinanze del Campus, sorge un nuovo ed esclusivo progetto residenziale composto da due palazzine moderne dal design essenziale. Tra gli edifici verrà realizzato uno spazio condominiale multifunzionale pensato per attività fitness/benessere o come area condivisa, un plus raro nei nuovi interventi edilizi. L'attico è composto da: Ampia zona giorno open space con vetrate a tutta altezza e continuità verso la terrazza Tre camere da letto Due bagni finestrati con finiture moderne Comoda dispensa adiacente alla cucina Locale tecnico separato TERRAZZA ABITABILE DI 50 m² Un ambiente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

