



Rif.: 61262802

€ 145.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Corso Corsi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 163.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Parma, proponiamo un ampio bilocale duplex situato all'ultimo piano di un edificio storico del 1900, ristrutturato nel 2010. L'appartamento, di 65 mq, offre un soggiorno accogliente, una cucina abitabile, ideale per chi ama gli spazi separati e funzionali. La camera matrimoniale è spaziosa e luminosa, mentre il bagno principale è dotato di tutte le comodità. Un terrazzo privato completa il piano, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. Tramite una comoda scala interna, si accede al soppalco, dove si trovano un secondo bagno e una camera studio, perfetta per chi lavora da casa o necessita di uno spazio aggiuntivo. L'immobile è autonomo, garantendo indipendenza e gestione efficiente dei consumi. Le spese condominiali sono contenute, rendendo questa soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità in una delle zone più affascinanti di Parma. Completa la proprietà una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

