Affiliato: Studio Montemurlo Sas
Partita IVA: 02103900474
Via Giovanni Pascoli, 2 59013 Montemurlo (PO)
Email: pohs4@tecnocasa.it - Tel.: 05741560001















Rif.: 61288030

€ 120.000

Trilocale in vendita

Montemurlo, Via Oglio - Oste

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Via Oglio - OsteOTTIMO PER INVESTIMENTOL'appartamento è attualmente locato con regolare contratto di affitto, con un canone mensile di 900 € con scadenza il 31/03/2027, garantendo così una rendita locativa già attiva.Proponiamo in vendita in contesto colonico ristrutturato nel 2008, trilocale situato al secondo piano senza ascensore , caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione da mettere a reddito.L'immobile si apre su un corridoio che conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina in un unico ambiente open space, uno spazio accogliente e pratico per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, mentre a completare gli ambienti interni troviamo due bagni finestrati di cui uno completo di doccia.La proprietà rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare, beneficiando di un reddito da locazione fin dal momento dell'acquisto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.